
BEWAAROVEREENKOMST

inzake

SYNVEST DUTCH REALESTATE FUND C.V.

31 december 2024



INHOUDSOPGAVE

1.	DEFINITIES EN INTERPRETATIE	3
2.	JURIDISCH EIGENDOM	5
3.	TAAK EN DOEL.....	6
4.	VERGOEDINGEN EN WINSTDELING; BIJ FONDS IN REKENING TE BRENGEN KOSTEN	7
5.	DECLARATIE VERGOEDING	7
6.	DUUR	7
7.	ONTSLAG EN VERWIJDERING VAN DE JURIDISCH EIGENAAR.....	7
8.	BEËINDIGING	8
9.	RETOURNEREN BESCHEIDEN	9
10.	OVERIGE BEPALINGEN	9
11.	TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDE RECHTER	12

DEZE BEWAAROVEREENKOMST is gedateerd 31 december 2024 en is gesloten tussen:

1. **SYNVEST DUTCH REALESTATE FUND GP B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Nederlands recht, statutair gevestigd te Amsterdam, kantoorhoudende te Paasheuvelweg 20 E, 1105 BJ Amsterdam en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 95853707, in capaciteit van beherend vennoot van het Fonds (de "**Beherend Vennoot**");
2. **SYNVEST DUTCH REALESTATE FUND B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Nederlands recht, statutair gevestigd te Amsterdam, kantoorhoudende te Paasheuvelweg 20 E, 1105 BJ Amsterdam en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 76661016 of haar rechtsopvolger, in capaciteit van juridisch eigenaar van het vermogen van het Fonds (de "**Juridisch Eigenaar**"); en
3. **SYNVEST FUND MANAGEMENT B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Nederlands recht, statutair gevestigd te Amersfoort, kantoorhoudende te Paasheuvelweg 20 E, 1105 BJ Amsterdam en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 32106705, in capaciteit van beheerder van het Fonds (de "**Beheerder**").

De partijen bij deze Overeenkomst worden hierna gezamenlijk ook aangeduid als "**Partijen**" en ieder afzonderlijk als een "**Partij**".

OVERWEGINGEN:

- A. SynVest Dutch RealEstate Fund C.V. is een commanditaire vennootschap naar Nederlands recht opgericht op 30 december 2024 (het "**Fonds**").
- B. De Juridisch Eigenaar (zoals hieronder gedefinieerd) zal de juridische eigendom van de activa en de passiva van het Fonds houden.
- C. De Partijen wensen de voorwaarden voor het door de Juridisch Eigenaar houden van de juridische eigendom van de activa en de passiva van het Fonds als volgt vast te leggen.

PARTIJEN VERKLAREN HET VOLGENDE TE ZIJN OVEREENGEKOMEN:

1. DEFINITIES EN INTERPRETATIE

1.1. Definities

Tenzij uit de context van deze Overeenkomst anders blijkt, hebben de met een hoofdletter geschreven termen in deze Overeenkomst de volgende betekenis:

"Administratievoorwaarden" betekent de voorwaarden voor de administratie van de deelneming van de Commanditaire Vennoot in het Fonds

	zoals vastgesteld door (het bestuur van) Stichting Administratiekantoor SynVest Beleggingsfondsen, zoals van tijd tot tijd gewijzigd;
“Beheerder”	heeft de betekenis daaraan toegekend in de inleiding van deze Overeenkomst;
“Beherend Vennoot”	heeft de betekenis daaraan toegekend in de inleiding van deze Overeenkomst;
“Commanditaire Vennoot”	betekent Stichting Administratiekantoor SynVest Beleggingsinstellingen, de enige commanditaire vennoot van het Fonds;
“Fonds”	heeft de betekenis daaraan toegekend in Overweging A;
“Fondsovereenkomst”	betekent de overeenkomst van commanditaire vennootschap tussen de Beherend Vennoot en de Commanditaire Vennoot, zoals deze van tijd tot tijd luidt;
“Fondsvermogen”	betekent het totale vermogen van het Fonds bestaande uit de activa en passiva die overeenkomstig de Fondsvoorwaarden zijn verkregen respectievelijk zijn aangegaan;
“Fondsvoorwaarden”	betekent het geheel van de volgende documenten: <ol style="list-style-type: none">1. de Fondsovereenkomst;2. het Prospectus;3. de statuten van SynVest Dutch RealEstate I, II III B.V., zoals van tijd tot tijd gewijzigd; en4. de Administratievoorwaarden, zoals van tijd tot tijd gewijzigd;
“Geschil”	heeft de betekenis daaraan toegekend in Artikel 11.2.1;
“Juridisch Eigenaar”	heeft de betekenis daaraan toegekend in de inleiding van deze Overeenkomst;
“Overeenkomst”	betekent deze CV-overeenkomst, zoals van tijd tot tijd gewijzigd;
“Partij” of “Partijen”	heeft de betekenis daaraan toegekend in de inleiding van deze Overeenkomst;
“Partners”	betekent de Beherend Vennoot en de Commanditaire Vennoot gezamenlijk, tenzij het tegendeel blijkt;

“Prospectus”	betekent het prospectus van het Fonds, zoals van tijd tot tijd gewijzigd;
“Schriftelijk”	betekent bij brief, telefax of e-mail, of bij boodschap die via een ander gangbaar communicatiemiddel wordt overgebracht en op schrift kan worden ontvangen mits de identiteit van de verzender met afdoende zekerheid kan worden vastgesteld; en
“Vergoeding”	heeft de betekenis daaraan toegekend in Artikel 4.1.

1.2. Interpretatie

- 1.2.1. Verwijzingen naar Overwegingen en Artikelen zijn verwijzingen naar overwegingen en artikelen van deze Overeenkomst.
- 1.2.2. Verwijzingen naar “personen” omvatten verwijzingen naar natuurlijke personen, rechtspersonen of personenvennootschappen en diens rechtsopvolgers en verkrijgers.
- 1.2.3. Elke verwijzing naar een dag of een aantal dagen (zonder de uitdrukkelijke kwalificatie van een werkdag) zal worden geïnterpreteerd als een verwijzing naar een kalenderdag of een aantal kalenderdagen. Als een handeling of kennisgeving moet worden verricht of gedaan op of tegen een bepaalde kalenderdag en die kalenderdag is geen werkdag, dan wordt die handeling of kennisgeving uitgesteld tot, of kan worden verricht of gedaan op, de volgende werkdag.
- 1.2.4. In deze Overeenkomst omvatten woorden en uitdrukkingen die verwijzen naar het enkelvoud, waar de context dit toelaat of vereist, het meervoud en vice versa en omvatten woorden en uitdrukkingen die verwijzen naar het mannelijk geslacht, waar de context dit toelaat of vereist, het vrouwelijk en onzijdig geslacht en vice versa.
- 1.2.5. De aanhef, kopjes en nummering van Artikelen zijn slechts opgenomen ter vergemakkelijking van het gebruik en hebben geen invloed op de interpretatie van deze Overeenkomst.
- 1.2.6. Verwijzingen naar wet- of regelgeving omvatten verwijzingen naar deze wet- of regelgeving zoals deze van tijd tot tijd worden gewijzigd, uitgebreid, opnieuw worden vastgesteld of samengevoegd.

2. JURIDISCH EIGENDOM

- 2.1. De Beherend Vennoot stelt de Juridisch Eigenaar aan als juridisch rechthebbende ten aanzien van alle bestanddelen van het Fondsvermogen als bedoeld in Artikel 4:37j van de Wet op het financieel toezicht. Partijen zullen ervoor zorgdragen dat alle bestanddelen van het Fondsvermogen op naam

van de Juridisch Eigenaar worden gesteld. De Juridisch Eigenaar zal het Fondsvermogen verkrijgen en houden ten titel van beheer en bewaring voor rekening en risico van de Partners en zal eventuele inkomsten en opbrengsten voortvloeiend uit het Fondsvermogen ontvangen namens en ten behoeve van de Partners. Waar nodig zal de Juridisch Eigenaar het Fondsvermogen bewaren en administreren.

- 2.2. De Juridisch Eigenaar deelt zelf niet in economische baten en lasten van de waarde van het Fondsvermogen.
- 2.3. De Juridisch Eigenaar zal ontvangsten waaronder het rendement op de beleggingen en uitgaven waaronder de lasten van geldleningen die voortvloeiend uit het beleggingsbeleid van het Fonds ten behoeve van en voor rekening en risico van de Partners ontvangen respectievelijk maken.
- 2.4. De Juridisch Eigenaar kan de Beheerder of de Partners niet direct of indirect vertegenwoordigen of binden jegens derden.
- 2.5. De Juridisch Eigenaar verleent hierbij onvoorwaardelijk en onherroepelijk, een doorlopende volmacht aan ieder van de Beherend Vennoot en de Beheerder zelfstandig, voor het verwerven, vervreemden en bezwaren van de bestanddelen van het Fondsvermogen, met inachtneming van hetgeen in het beleggingsbeleid van het Fonds en in de Fondsvoorwaarden is bepaald, in naam van de Juridisch Eigenaar, met volledige bevoegdheid tot indeplaatsstelling en zelfverhandelbaarheid (*Selbsteintritt*) waaronder het recht om twee meesters te dienen. Deze volmacht is onderworpen aan Nederlands recht.
- 2.6. De Juridisch Eigenaar zal bij het vervullen van haar taken de nodige zorgvuldigheid in acht nemen. De Juridisch Eigenaar zal daarbij naar beste vermogen handelen in het belang van de Partners.

3. TAAK EN DOEL

- 3.1. De Juridisch Eigenaar heeft als enige taak het houden van de juridische eigendom van het Fondsvermogen en zal zich onthouden van elke andere activiteit.
- 3.2. Het enig statutair doel van de Juridisch Eigenaar zal zijn het houden van de juridische eigendom van de activa van een of meer beleggingsfondsen, al dan niet tezamen met het bewaren en administreren van de activa.
- 3.3. De Juridisch Eigenaar zal zich houden aan deze Overeenkomst en zal de Fondsvoorwaarden in acht nemen.
- 3.4. De bevoegdheden van de Juridisch Eigenaar om de juridische eigendom van het Fondsvermogen te houden wordt niet aangetast door enige goedkeuring of autorisatie die vereist is door een bestuur, commissie of vergadering van de Juridisch Eigenaar, het Fonds of van een Partner, al dan niet krachtens de Fondsovereenkomst en/of deze Overeenkomst.

4. VERGOEDINGEN EN WINSTDELING; BIJ FONDS IN REKENING TE BRENGEN KOSTEN

- 4.1. De Juridisch Eigenaar is ter zake van het vermogensbeheer en fondsbeheer gerechtigd tot ontvangst van de van tijd tot tijd in het Prospectus omschreven vergoeding (de “Vergoeding”).
- 4.2. Bij voldoening van de Vergoeding aan de Juridisch Eigenaar kan geen enkel beroep worden gedaan op korting en/of verrekening.

5. DECLARATIE VERGOEDING

- 5.1. De Vergoeding wordt per kalendermaand achteraf door de Juridisch Eigenaar gedeclareerd en betaald uit het Fondsvermogen.
- 5.2. De facturen dienen ten minste de periode en de berekeningswijze te specificeren.
- 5.3. Facturen worden binnen dertig dagen voldaan.

6. DUUR

De looptijd van deze Overeenkomst valt samen met de looptijd van het Fonds, zoals beschreven in de Fondsovereenkomst.

7. ONTSLAG EN VERWIJDERING VAN DE JURIDISCH EIGENAAR

- 7.1. De Juridisch Eigenaar zal als zodanig defungeren:
 - a. op het tijdstip van ontbinding van de Juridisch Eigenaar;
 - b. door vrijwillig defungeren; of
 - c. doordat haar faillissement onherroepelijk wordt of zij op enigerlei andere wijze de vrije beschikking over haar vermogen verliest.
- 7.2. Het defungeren van de Juridisch Eigenaar wordt van kracht op het moment dat een opvolgend juridisch eigenaar, al dan niet op tijdelijke basis, benoemd is door de Beheerder. Tot het moment dat een opvolgend juridisch eigenaar is benoemd, blijft de Juridisch Eigenaar haar taken uitoefenen conform het bepaalde in deze Overeenkomst.
- 7.3. De Juridisch Eigenaar zal volledig meewerken aan de overdracht aan een opvolgend juridisch eigenaar van: (i) haar contractuele positie met de Partners en de Beheerder; en (ii) al het Fondsvermogen gehouden door of geregistreerd op naam van de Juridisch Eigenaar. In het bijzonder verbindt de Juridisch Eigenaar zich hierbij bij voorbaat het Fondsvermogen over te dragen aan de opvolgend juridisch eigenaar en om alle in rem handelingen en overige handelingen te verrichten en verleent zij een onherroepelijke volmacht aan de Beherend Vennoot en de

Beheerder voor het in haar naam alle handelingen te verrichten waarnaar wordt verwezen of welke bevorderlijk zijn voor de doeleinden beschreven onder (i) in dit Artikel 7.3.

8. BEËINDIGING

8.1. Beëindiging door de Beherend Vennoot

De Beherend Vennoot heeft het recht deze Overeenkomst op te zeggen indien de Juridisch Eigenaar op ernstige wijze tekortschiet in de nakoming van haar verbintenissen, tekortschiet in de vervulling van de door haar op zich genomen taken en niet, na hierop door de Beherend Vennoot schriftelijk te zijn gewezen, binnen drie maanden na ontvangst van vorenbedoelde schriftelijke mededeling verbetering in haar taakvervulling aanbrengt.

8.2. Beëindiging door de Juridisch Eigenaar

De Juridisch Eigenaar heeft het recht deze Overeenkomst tussentijds te beëindigen:

- a. bij defungeren op grond van Artikel 7.1;
- b. indien de Beherend Vennoot op ernstige wijze tekortschiet in de nakoming van haar verplichtingen, na daartoe schriftelijk in gebreke te zijn gesteld niet binnen drie maanden na ontvangst van vorenbedoelde schriftelijke mededeling het verzuim ongedaan heeft gemaakt; of
- c. indien de Juridisch Eigenaar op grond van de wet of daaruit voortvloeiende regelgeving niet meer in staat is aan haar verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst te voldoen.

8.3. Automatische beëindiging

Deze Overeenkomst wordt automatisch beëindigd indien en zodra:

- a. de Juridisch Eigenaar en/of de Beherend Vennoot onherroepelijk failliet wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt, een regeling met al haar crediteuren treft, het recht verliest om naar Nederlands recht geheel zelfstandig beschikkingshandelingen te verrichten of wordt ontbonden;
- b. de Beherend Vennoot als beherend vennoot van het Fonds wordt verwijderd overeenkomstig de bepalingen van de Fondsovereenkomst;
- c. het Fonds wordt beëindigd; of
- d. de Juridisch Eigenaar wordt ontbonden of geliquideerd (behalve dergelijke ontbinding of liquidatie plaatsvindt ten behoeve van een groepsreorganisatie).

8.4. **Beëindigingsvergoeding**

8.4.1. Beëindiging van deze Overeenkomst heeft geen invloed op bestaande rechten, verplichtingen of rechtsmiddelen van Partijen. Bij beëindiging van deze Overeenkomst zullen de aan de Juridisch Eigenaar verschuldigde Vergoeding worden betaald door de Beherend Vennoot, en zal elke onverschuldigde betaling van Vergoedingen door de Beherend Vennoot worden terugbetaald door de Juridisch Eigenaar.

8.4.2. Bij beëindiging van deze Overeenkomst, anders dan op grond van Artikel 8.3(0), heeft de Juridisch Eigenaar recht op een beëindigingsvergoeding van ten hoogste éénmaal het gemiddelde bedrag aan betaalde Vergoeding over de drie jaren voorafgaand aan de datum van beëindiging.

9. **RETOURNEREN BESCHEIDEN**

De Juridisch Eigenaar verplicht zich na het beëindigen van deze overeenkomst de boeken, correspondentie en andere bescheiden die zij in verband met haar taken onder zich mocht hebben op eerste verzoek aan de Beherend Vennoot af te geven.

10. **OVERIGE BEPALINGEN**

10.1. **Mededelingen**

10.1.1. Alle mededelingen die op grond van of in verband met deze Overeenkomst moeten worden gedaan, dienen Schriftelijk te geschieden.

10.1.2. Het adres of faxnummer van elke Partij voor elke communicatie of elk document dat moet worden gedaan of geleverd krachtens of in verband met deze Overeenkomst is het adres of faxnummer dat van tijd tot tijd door een Partij aan de andere Partij wordt verstrekt.

10.2. **Kosten en uitgaven**

Elke Partij draagt haar eigen kosten, lasten en uitgaven in verband met de onderhandeling, voorbereiding, uitvoering en handhaving van deze Overeenkomst en de uitoefening en/of handhaving van alle overeenkomsten, rechten of bevoegdheden die daaruit voortvloeien, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen in deze Overeenkomst.

10.3. **Geen ontbinding, opschorting en vernietiging**

Elke Partij doet, voor zover wettelijk toegestaan, afstand van zijn rechten:

- a. deze Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden op grond van artikel 6:265 van het Burgerlijk Wetboek of op enige andere grond onder Nederlands recht of onder enig ander toepasselijk recht;
- b. enige van haar verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst op te schorten op grond van artikel 6:52, 6:262 en 6:263 van het Burgerlijk Wetboek of op enige andere grond onder Nederlands recht of onder enig ander toepasselijk recht; en
- c. deze Overeenkomst te vernietigen op grond van artikel 6:228 van het Burgerlijk Wetboek of op enige andere grond onder Nederlands recht of onder enig ander toepasselijk recht.

10.4. **Vertrouwelijkheid**

10.4.1. Elke Partij zal (en zorgt ervoor dat elk van zijn gelieerde ondernemingen dat zal doen) deze Overeenkomst geheimhouden en strikt vertrouwelijk behandelen en aan geen enkele persoon bekendmaken of onthullen, of een persoon die geen partij is bij deze Overeenkomst in staat stellen of ertoe brengen om kennis te nemen van de inhoud van deze Overeenkomst.

10.4.2. Niettegenstaande Artikel 10.4.1 mag een Partij informatie bekendmaken:

- a. aan een gelieerde onderneming als die gelieerde onderneming partij wordt bij deze Overeenkomst;
- b. aan een persoon als die persoon de intentie heeft om de rechten en verplichtingen van die Partij op grond van en in overeenstemming met deze Overeenkomst over te nemen;
- c. aan de aan die Partij gelieerde directeuren, functionarissen, werknemers, agenten en adviseurs, met inbegrip van accountants, juridisch adviseurs en andere adviseurs (met dien verstande dat de personen aan wie een dergelijke bekendmaking wordt gedaan, worden geïnformeerd over de vertrouwelijke aard van dergelijke informatie en worden geïnstrueerd om dergelijke informatie vertrouwelijk te houden);
- d. voor zover vereist door een regelgevende instantie;
- e. voor zover vereist door toepasselijke wet- en regelgeving of door een dagvaarding of soortgelijke juridische procedure; of
- f. in verband met de uitoefening van rechtsmiddelen op grond van deze Overeenkomst of een gerelateerde overeenkomst, of een rechtszaak, actie of procedure met betrekking tot deze Overeenkomst of een gerelateerde overeenkomst of de handhaving van rechten op grond daarvan of daaronder,

op voorwaarde dat de ontvanger van (een kopie van) deze Overeenkomst een geheimhoudingsverklaring verstrekt die naar vorm en inhoud toereikend is voor de andere Partij, voordat enige informatie openbaar wordt gemaakt.

10.5. **Verklaring van afstand**

10.5.1. Een verklaring van afstand van een recht, bevoegdheid of rechtsmiddel onder deze Overeenkomst moet schriftelijk worden ondertekend door de Partij die de verklaring verleent. De afstand kan worden gedaan onder alle voorwaarden die de verlener geschikt acht. Het feit dat een Partij verzuimt iets te doen, of dit uitstelt, waartoe de partij krachtens deze Overeenkomst gerechtigd is, houdt geen afstandsverklaring in.

10.5.2. Een verklaring van afstand is alleen van kracht met betrekking tot de specifieke verplichting of schending waarvoor deze wordt gegeven. Een verklaring van afstand mag niet worden beschouwd als een impliciete afstand van een andere verplichting of schending of als een impliciete afstand van die verplichting of schending met betrekking tot een andere gelegenheid.

10.6. **Ongeldigheid**

10.6.1. Als een bepaling van deze Overeenkomst onwettig, ongeldig of niet-afdwingbaar wordt geacht onder de wetten van een jurisdictie:

- a. wordt die bepaling behandeld als zijnde afgescheiden van deze Overeenkomst in het relevante rechtsgebied, maar de rest van deze Overeenkomst blijft onaangetast; en
- b. wordt de geldigheid, wettigheid en afdwingbaarheid van het geheel van deze Overeenkomst in enig ander rechtsgebied niet aangetast.

10.6.2. Zonder af te wijken van Artikel 10.6.1 komen de Partijen overeen te goeder trouw te onderhandelen over de voorwaarden van een alternatieve bepaling in het relevante rechtsgebied ter vervanging van betreffende onwettig, ongeldig of niet-afdwingbaar geachte bepaling.

10.7. **Acties**

De Partijen zullen alle verdere akten, documenten, verzekeringen en handelingen die redelijkerwijs vereist kunnen zijn om uitvoering te geven aan de voorwaarden van deze Overeenkomst verrichten, uitvoeren en uitvoeren.

10.8. **Volledige overeenkomst**

Deze Overeenkomst en de documenten waarnaar in deze Overeenkomst wordt verwezen zijn bedoeld om de definitieve, volledige en exclusieve overeenkomst tussen de Partijen met betrekking tot het onderwerp te belichamen en vervangen alle eerdere onderhandelingen, overeenkomsten of afspraken, schriftelijk of mondeling.

10.9. **Wijzigingen**

Deze Overeenkomst kan uitsluitend schriftelijk worden gewijzigd, aangevuld, vernieuwd, geherformuleerd of opnieuw van kracht worden verklaard indien deze naar behoren is ondertekend door bevoegde ondertekenaars van alle Partijen.

10.10. **Strijdigheid met Fondsovereenkomst en Prospectus**

In geval van strijdigheid tussen de bepalingen van deze Overeenkomst en de bepalingen van de Fondsovereenkomst en het Prospectus zullen, voor zover in overeenstemming met Nederlands recht, de bepalingen van de Fondsovereenkomst en het Prospectus prevaleren.

10.11. **Tekenen in afzonderlijke exemplaren**

Deze Overeenkomst kan in afzonderlijke exemplaren (*counterparts*) worden getekend, welke getekende exemplaren elk een origineel zullen zijn en tezamen één en hetzelfde instrument zullen vormen.

11. **TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDE RECHTER**

11.1. **Toepasselijk recht**

Deze Overeenkomst (inclusief Artikel 11.2 (*Bevoegde rechter*)) wordt beheerst door Nederlands recht.

11.2. **Bevoegde rechter**

11.2.1. De rechtbank van Amsterdam, Nederland, is exclusief bevoegd om in eerste aanleg geschillen te beslechten die voortvloeien uit of verband houden met deze Overeenkomst (met inbegrip van een geschil over het bestaan, de geldigheid of de beëindiging van deze Overeenkomst (een "**Geschil**").

11.2.2. Elke Partij stemt ermee in dat de rechtbank van Amsterdam, Nederland, de meest geschikte rechtbank is om Geschillen te beslechten en dienovereenkomstig zal geen enkele partij het tegendeel bepleiten.

[De rest van deze pagina is opzettelijk blanco gelaten]

TEN BLIJKE WAARVAN deze Overeenkomst is ondertekend door de Partijen die bovenaan pagina 1 staan vermeld.

Beherend Vennoot

SynVest Dutch RealEstate Fund GP B.V., in capaciteit van beherend vennoot van SynVest Dutch RealEstate Fund C.V.

Door: SynVest Fund Management B.V., haar bestuurder

Ondertekend door:

David van der Wal

A9E5AC91D89C413...

Naam David van der Wal

Functie bestuurder

Ondertekend door:

Theodoor de Monchy

26270DC4C579475...

Naam Theodoor de Monchy

Functie bestuurder

Juridisch Eigenaar

SynVest Dutch RealEstate Fund B.V.

Door: SynVest Fund Management B.V., haar bestuurder

Ondertekend door:

David van der Wal

A9E5AC91D89C413...

Naam David van der Wal

Functie bestuurder

Ondertekend door:

Theodoor de Monchy

26270DC4C579475...

Naam Theodoor de Monchy

Functie bestuurder

Beheerder

SynVest Fund Management B.V.

Ondertekend door:

David van der Wal

A9E5AC91D89C413...

Naam David van der Wal

Functie bestuurder

Ondertekend door:

Theodoor de Monchy

26270DC4C579475...

Naam Theodoor de Monchy

Functie bestuurder