

SynVest Vastgoed Aandelen Index Fonds

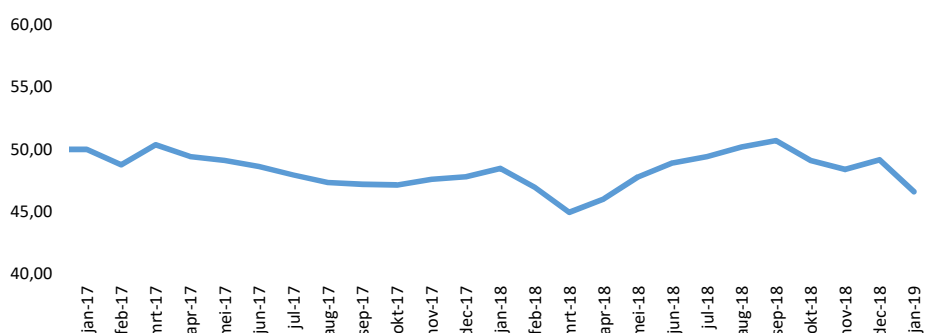
Beleggingsstrategie

Dit fonds belegt in beursgenoteerde vastgoedbedrijven wereldwijd volgens een vastgestelde index. Hiermee wordt een goed rendement in combinatie met een beperkt risico en liquiditeit nagestreefd. Zolang dit fonds niet voldoende omvang heeft zal er voornamelijk indirect worden belegd.

Risicometer



Koersverloop



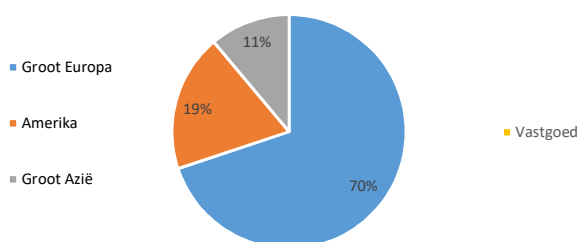
Koers	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
2017	50,00	48,77	50,37	49,43	49,11	48,63	47,95	47,34	47,21	47,15	47,60	47,80
2018	48,48	46,96	44,92	46,03	47,80	48,92	49,43	50,20	50,70	49,12	48,39	49,17
2019	46,60											

Top 10 onderliggende beleggingen

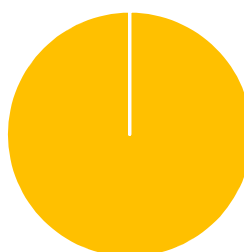
Bedrijf	Geografische verdeling	Sectorale verdeling	Weging
Vonovia SE	Duitsland	Vastgoed	9,24%
Unibail-Rodamco Stapled	Frankrijk	Vastgoed	8,31%
Deutsche Wohnen AG	Duitsland	Vastgoed	6,40%
Gecina	Frankrijk	Vastgoed	2,65%
LEG Immobilien AG	Duitsland	Vastgoed	2,59%
Klépierre	Frankrijk	Vastgoed	2,45%
Swiss Prime Site AG	Zwitserland	Vastgoed	2,40%
Simon Property Group Inc	Verenigde Staten	Vastgoed	2,39%
Aroundtown SA	Duitsland	Vastgoed	2,17%
Castellum AB	Zweden	Vastgoed	1,99%

Geografische spreiding

De spreidingen zijn gebaseerd op de huidige beurslocatie en niet op het economisch activiteitengebied.



Sectorale spreiding



Fondsgegevens

Fondsvermogen (EUR)	2.211.031
Totaal certificaten	47.444
Valuta	EUR
Verhandelbaarheid	Maandelijks
Replicatie	Fysiek
Doorlopende kosten	0,56%
Volatiliteit	6,61%
Kosten (Eenmalig)	
Instapkosten	0,05%
Uitstapkosten	0,05%
Fundingfee	0,50%
Overige kosten zoals performance fee, transactie-, bewaar-, administratie- en toezichtkosten conform het prospectus.	

Koersrendement

2017	-3,04%
2018	-3,69%
Betaald dividend per certificaat	
2017	€ 0,09

Fondsgegevens

Beursgenoteerd	Nee
Type Fonds	Open-end
ISIN	NL0011821327
Oprichting	1-1-2017
AIFMD Bewaarder	Caceis
Accountant	Mazars
Custodian	Caceis
Notaris	VAD Notarissen
Boekjaar	1 jan - 31 dec

Kengetallen

Gemiddelde koers-winst	14,31
------------------------	-------

Fondsbeheerder

SynVest	
Kuiperbergweg 50	
1101 AG Amsterdam	
E-mail	info@synvest.nl
Telefoon	020 - 23 51 490
Website	www.synvest.nl
KVK	32106705

Heeft u een bedrag gestort in de maand december? Dan is dit bedrag belegd tegen de koers in deze factsheet.